



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 155**

26 Φεβρουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 6598/142 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ν. Ιωνίας Νομαρχίας Αθηνών στο Ο.Τ. 287-288 για την κατάργηση κοινοχρήστου διαδρόμου και την ανάλογη υποχώρηση της οικοδομικής γραμμής στο πρόσωπο των οικοπέδων επί της οδού Σαφραμπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 14/27.7.99, «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580Δ΄/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153 και 154.

3. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α΄/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ153Α΄/94).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του άρ. 29 του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το αρ. 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α΄) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

6. Τις διατάξεις του άρ. 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α΄).

7. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς, Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β΄/31.12.97).

8. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Διευθύνσεων της Πολεοδομίας με την 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

9. Το εγκριτικό Δ/γμα (20.3.55) (ΦΕΚ 81Α/55) ρυμοτομίας του Δήμου Ν. Ιωνίας και την Απόφαση 19276/22.3.51.

10. Την 163/02 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ιωνίας.

11. Την κατά πλειοψηφία θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Ανατολικής Αθήνας, όπως διατυπώθηκε στην 7η πράξη της 1ης συνεδρίασης του, της 16ης Ιανουαρίου 2003.

12. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Ν. Ιωνίας στο Ο.Τ. 287-288 για την κατάργηση κοινοχρήστου διαδρόμου και την ανάλογη υποχώρηση της οικοδομικής γραμμής στο πρόσωπο των οικοπέδων επί της οδού Σαφραμπόλεως όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1/500.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 12 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ΓΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 4-7-70 ΦΕΚ 156 Δ/70

Ε = 200 Μ² — Για τα προ 23-7-70: Ε = 40 Μ²

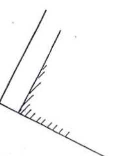
Π = 8 Μ — Για τα προ 23-7-70: Π = 4 Μ

Σ.Δ. = 2.00

ΚΑΛΥΨΗ – ΟΡΟΦΟΙ - ΥΨΟΣ : ΩΣ ΓΟΚ 85, ΓΟΚ 2000

ΟΤΑΝ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΟ ΑΡΤΙΟ ΩΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΗΚΕ.







Ο.Τ. 270

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Η παρούσα τροποποίηση αφορά την με αριθμό 163/02 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



Β. ΝΤΕΚΕΛΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	ΣΑΦΡΑΜΠΟΛΕΩΣ 45 Ν. ΙΩΝΙΑ
2	ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΣΑΦΡΑΜΠΟΛΕΩΣ 43 Ν. ΙΩΝΙΑ
3	ΒΙΤΑΛΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	ΣΑΦΡΑΜΠΟΛΕΩΣ 44 Ν. ΙΩΝΙΑ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗΝ ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ ΣΤΟ Ο.Τ. 287 - 288

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

Ν. Ιωνία 26/6/2002

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Μ. ΚΟΝΙΑΡΗ	Δ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	Β. ΝΤΕΚΕΛΕΣ

15

Αριθ. ΟΙΚ. 6601/144 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ταύρου Νομαρχίας Αθηνών στο Ο.Τ. Γ204 με μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94(ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ.29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρ.27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262 Β΄/31.12.97).

9. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο. Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Το εγκριτικό Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Ταύρου (ΦΕΚ 637Δ/28.9.1989).

11. Την 72/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ταύρου.

12. Την με αρ. 6 της 9ης συνεδρίασης στις 13.12.2002 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Κεντρικής Αθήνας.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ.Σ. του Δήμου Ταύρου στο Ο.Τ. 204 της περιοχής «Περιβόλια» με μετατόπιση των Ο.Γ., όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ κ' ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ κ' ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Τοπογραφικό Διάγραμμα
Ο.Τ. Γ204 Δήμου Ταύρου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. 6601/1144
ΑΦΟΡΑ των τροποποίηση του Ρ.Σ. Δήμου Ταύρου στο Ο.Τ. Γ204 με μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

Β

Ρ.Γ.Ξ.Ο.Γ.

Ο.Τ. Γ205

Ο.Τ. Γ208

Ο.Τ. Γ209

Ο.Τ. Γ210

020606

2/π

020608

020607

1/π

εγκεκριμμένη Ρ.Γ.Ξ.Ο.Γ. π.Δ/τος 28-9-1989

προτεινόμενη νέα θέση Ρ.Γ.Ξ.Ο.Γ.

ΗΒΗΣ

πεζόδρομος

ΗΡΑΣ

οδός

πεζόδρομος

οδός ΑΤΤΑΛΟΥ

10.0

5.20

0.30

Αριθ. 40358/805 (3)

Τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Περιστερίου Νομαρχίας Αθηνών για την έγκριση ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 1233, μεταξύ των οδών Αγ. Ιεροθέου και Πυθίας ως οδού του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 τον από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του από 14/27.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ)».

3. Τις διαταξείς του Π.Δ/τος 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερική λειτουργίας της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β/31.12.97) άρθρα 14 και 15.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002) και ειδικότερα του άρθρου 10.

6. Την 1228/2000 ομόφωνη απόφαση (γνωμοδότηση) του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

7. Την με αριθμό 1/03 (θέμα 2ον) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Δυτ. Αθήνας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του Δήμου Περιστερίου (άρθρο 27 του Ν. 2081/92).

9. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που υπάρχουν εντός του φακέλου, αποφασίζουμε:

- Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Περιστερίου για την έγκριση ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 1233, μεταξύ των οδών Αγ. Ιεροθέου και Πυθίας, ως οδού του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, όπως φαίνεται στο σχετικό σχεδιάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία (30) ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1. ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΑΓΕΛΙΚΗ
   ΧΡΥΣΟΒΙΤΣΙΑΝΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
   ΓΕΩΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
   ΠΑΠΑΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
   ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ
   ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
   ΓΙΑΝΝΕΤΑΣ ΣΠΥΡΟΣ
   ΑΒΔΑΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
   ΤΣΟΠΑΝΟΓΛΟΥ ΣΤΕΦΟΣ
   ΚΟΛΟΒΟΥ ΦΑΝΗ
   ΜΙΧΑΛΑΚΗΣ ΣΠΥΡΟΣ
   ΚΟΛΟΒΕΛΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
   ΓΑΝΝΕΤΑ ΚΩΝ/ΝΑ
2. ΚΩΣΤΑΚΗ ΜΑΓΔΑΛΙΝΗ
   ΚΩΣΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
   ΚΩΣΤΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
3. ΣΙΜΙΤΣΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΔΙΑΜΑΝΤΑΚΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
5. ΣΙΑΝΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
   ΣΙΑΙΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
   ΣΙΑΙΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
   ΣΙΑΙΝΑΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
6. ΡΑΜΠΑΚΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
7. ΣΙΑΝΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
   ΣΙΑΙΝΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
   ΣΙΑΙΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
   ΣΙΑΙΝΑΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
8. ΡΑΜΠΑΚΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/γμα 23-6-70

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Π=10μ. Ε=200μ²

ΠΑΡΕΚΛ. προ 6-7-70

Π=6μ Ε=112.50μ²

Συνεχής κάλυψη 70%

Ύψος ΓΟΚ 2000

Σ.Δ. = 1.60

Θεωρείται ως προς τις Ρυμ. Γραμμές και Οικοδ.Γραμμές και τους όρους δόμησης.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Απόσπασμα από το Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό
Κλ: 1:2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

Ο.Τ. 1118

Οικοδομική γραμμή
Ρυμοτομική γραμμή

ΟΔΟΣ ΑΜΥΝΤΟΡΟΣ

Ο.Τ. 1233

ΙΔ. ΟΔΟΣ

ΟΔΟΣ ΠΥΘΙΑΣ

Ο.Τ. 1234

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΙΕΡΟΘΕΟΥ

Ο.Τ. 1132

ΤΕΛΑΜΩΝΟΣ

Ο.Τ. 1238

Ο.Τ. 1171

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 1228/2000 ΠΡΑΞΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΑΓΓ. ΑΠΟΛΛΩΝΑΤΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ – ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ στο Ο.Τ. 1233 ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΓ. ΙΕΡΟΘΕΟΥ ΚΑΙ ΠΥΘΙΑΣ.

ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ	Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 40358/805 απόφαση Νομάρχη που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Περιστερίου για την έγκριση ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ.1233, μεταξύ των οδών Αγ. Ιεροθέου & Πυθίας, ως οδού του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.
Στο με αριθμό	
Φύλλο του τεύχους	
Της Εφημερίδας της Κυβέρνησης	
Της	
Θεωρήθηκε Ο προϊστάμενος του τμήματος Πολ/κού Σχεδιασμού Νομαρχίας Αθηνών α.α. Αλίκη Καζολέα	Αθήνα 12/2/2003 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

Αριθ. 1357 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 76 του οικισμού Άρνισσας Δήμου Βεγορίτιδας και χαρακτηρισμός του χώρου για ανέγερση εγκατάστασης αίθουσας φιλοξενίας και εξυπηρέτησης τουριστών (αναψυκτήριο).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/96(ΦΕΚ 21Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης «όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την 55/30.8.2000(ΦΕΚ 1423Β/27.11.2000)απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) «Οικιστικός Νόμος», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) «Περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του Ν. 3044/02(ΦΕΚ 197 τ.Α/2002) και ειδικώτερα το άρθρο 10 «περί αρμοδιοτήτων πολεοδομικού Σχεδιασμού».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

8. Το ρυμοτομικό σχέδιο Άρνισσας-διανομή έτους 1974 που κυρώθηκε βάσει του Ν. 1189/1972 με την από 7.7.1976 απόφαση της Επιτροπής «οριστικών διανομών».

9. Την απόφαση Νομάρχη Πέλλας 1634/24.6.87 για την οριοθέτηση του οικισμού.

10. Η 55/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βεγορίτιδος.

11. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. (Πρακτικό 3ο της 24.7.2002 πράξη 10).

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο:

Εγκρίνεται η τροποποίηση στο Ο.Τ. 76 του οικισμού Άρνισσας Δήμου Βεγορίτιδος Ν. Πέλλας (α) για την μετατόπιση της Οικοδομικής Γραμμής επί Νοτιοδυτικής πλευράς του και (β) για χαρακτηρισμό τμήματος του χώρου ως χώρου για ανέγερση κέντρου φιλοξενίας και εξυπηρέτησης επισκεπτών (αναψυκτήριο),όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας με την από 30 Ιανουαρίου 2003 πράξη,πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2ο:

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 30 Ιανουαρίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχη
Α. ΝΟΥΣΗΚΥΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΩΝ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) ΣΤΗΝ ΑΡΝΙΣΣΑ ΚΛ. 1 : 1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Κτήρια
- Όρια οικισμού
- Δάπεδο απο έδαφος
- Λεύκες
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος Φωτισμού
- Περίφραξη μπετόν
- Ρυμοτομική γραμμή
- Προτεινόμενη θέση νέου οικοπέδου

Σημείωση : Η οικοδομική γραμμή του οικοπέδου συμπίπτει με την ρυμοτομική.

- ρυμοτομική γραμμή
- καταργούμενη ρυμ. γραμμή
- χώρος ειδικού προορισμού
- περίγραμμα κτιρίου

Τοπογραφικό Διάγραμμα
Δήμου Βεγορίτιδας
Δημ. Διαμέρισμα Αρνίσσας

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου
στο Ο.Τ. 76 του οικισμού Άρνισσας
Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας
και χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση
αίθουσας φιλοξενίας (αναψυκτήριο)

ΚΛΙΜΑΞ 1 : 1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %

Το Διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 1357/30-1-2003 που αφορά την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 76 του οικισμού Άρνισσας Δήμου Βεγορίτιδας Ν. Πέλλας και χαρακτηρισμός του χώρου για ανέγερση εγκατάστασης αίθουσας φιλοξενίας και εξυπηρέτησης τουριστών (αναψυκτήριο)

Έδεσσα, 30 Ιανουαρίου 2003

Θεωρήθηκε

Η συντάξασα	Η Προϊσταμένη Τμήματος Πολεοδομίας α.α.
Αποστολίδου Ελένη	Ανδρεάδου Παρθένα
Εργοδηγός ΔΕ1 με Α΄ βαθμό	Μηχ/κός ΠΕ4 με Α΄ βαθμό

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΛΑΣ